

Notulen Jaarvergadering Wijkvereniging Woonparc Sandur 11 april 2018

Locatie: Parc Centrum, Bistro

Aanwezige bestuursleden: Fred Ottens(voorzitter), Jolanda van der Graaf (secretariaat), Pim Klap (penningmeester), Erik Bobbink

Aspirant bestuursleden: Henk Sikkenga, Suzanne Tiehuis, Hilja Nijenkamp, Marieke Schoenmaker,

* Opening

1. Ledenvergadering

Aanwezigen (+/- 90) worden van harte welkom geheten. De voorzitter vertelt over de wijk, dat het een wijk is die door een veranderende maatschappij mee zal moeten veranderen. Een wijk zonder voorzieningen is lastig voor ouderen, die tot op een hogere leeftijd thuis blijven wonen.

- Notulen jaarvergadering 2017

De notulen staan op de website. De aanwezigen gaan akkoord zonder dat de notulen voorgelezen worden.

- Bestuurssamenstelling + vaststellen

Het bestuur wordt voorgesteld inclusief de nieuwe bestuursleden.

Hierbij wordt aangegeven dat Hilja het stokje van de penningmeester over zal nemen. Er zijn geen nieuwe of tegenkandidaten.

- Financiën + kascommissie + nieuwe begroting

De penningmeester heeft kopieën van de jaarafrekening en de begroting voor 2018 in de zaal verdeeld. Hij geeft uitleg over alle cijfers.

*Uit het publiek komt de vraag waarom de beweegtuin van de begroting is gehaald. Er wordt de uitleg gegeven dat de ervaring leert dat de bestaande beweegtuinten, niet voldoende worden gebruikt. Er wordt voor Parc Sandur nu meer gedacht aan een trimparcours.

*De kascommissie verleent decharge aan de penningmeester.

*De nieuwe kascommissie zal bestaan uit: A. Truin, P. Klap en dhr. Baan zal reserve zijn.

Er wordt afscheid genomen van de penningmeester en een bestuurslid, zij krijgen door de voorzitter namens de wijkvereniging, bloemen uitgereikt.

De begroting is goedgekeurd aan het eind van de vergadering, nadat alle plannen behandeld zijn.

Openbare algemene vergadering voor alle wijkbewoners

1. Buurkracht (energieproject) Werkplaats voor energie in Drenthe, bestaande uit 5 partijen die onafhankelijk initiatieven begeleiden naar resultaten. Elk initiatief krijgt een vast aanspreekpunt.
Er gaat een nieuwe werkgroep "Energie" aan de slag. Een energieneutraal Parc Sandur is het uitgangspunt. Iemand uit de zaal geeft aan ook wel in de werkgroep te willen. De werkgroep ziet graag dat er nog 1 of 2 mensen bijkomen, omdat het toch wel een hele klus zal gaan worden.
2. a. *Speeltoestellen*: Wat betreft nieuwe speeltoestellen, gaan we een inventarisatie houden omtrent de verdeling van de speeltoestellen en waar de kinderen in de wijk wonen.
Het schilderen van speeltoestellen zal dit jaar worden uitbesteed, omdat is gebleken dat het te veel werk is voor het geringe aantal vrijwilligers dat zich vorig jaar heeft gemeld. Als de speeltoestellen niet onderhouden worden zal dat er op den duur voor zorgen dat ze verwijderd zullen worden door de gemeente.

b. *Kerstbomen*, het bestuur denkt er over om de kerstbomen die nu jaarlijks ons park verlichten, aankomend jaar te vervangen door Fairy bells, enerzijds om de kosten te drukken en anderzijds omdat de huidige kerstbomen volgens sommige bewoners het zicht zouden belemmeren.

c. *Prikpost* In het najaar zal Treant een onderzoek afgerond hebben om te kijken of er in onze wijk een prikpost zou kunnen komen. Zo'n 15 personen zouden hier per keer gebruik van moeten gaan maken om het plan kostendekkend te maken.
3. Hondenpoepbakken: Erik Bobbink en Henk Sikkenga zijn er na onderzoek achter gekomen dat de bakken goed gebruikt worden door een groot aantal bewoners van Parc Sandur, maar dat er ook notoire hondenuitlaters zijn, die de poep zelfs op zeer korte afstand van bak met zakjes, niet opruimen.
Er wordt besloten dat we de bakken toch weer laten legen door een commerciële partij. Het is geen taak voor bestuursleden om dit te doen.
Er zal ook geen uitbreiding komen van het aantal bakken.
4. a. Jeugd op Dreef (speerpunt 2018)
Mannen en Vrouwen zijn al op Dreef, nu is het de beurt aan de jeugd. Daarom zal er een bowlingavond georganiseerd worden op 22 juni a.s.

Het veld bij de kinderopvang dat in gebruik is als voetbalveld is eigendom van het Parc Centrum. Het gras wordt gemaaid door het Parc Centrum. De doelpalen zijn van de wijkvereniging.

Een vraag vanuit het publiek is of er misschien netten in zouden kunnen worden gemaakt en of kuilen in het veld opgevuld kunnen worden. De voorzitter geeft aan dat netten stuk kunnen en de gaten door vrijwilligers opgevuld kunnen worden met grond van de rand van het veld. Dat zou geen probleem moeten zijn.

b. Buitenspeeldag, voor deze dag worden vrijwilligers gevraagd, die zouden willen helpen om deze dag tot een succes te maken. Door de brede school worden spelletjes beschikbaar gesteld en het Parc Centrum zorgt voor een springkussen en organiseer een voetbalclinic. Meer info is te vinden op de website van de wijkvereniging.

5. a. Plannen en ideeën voor bestemmingsplan,
Vanuit het publiek komt de vraag of een eigen wijkgebouw ook meegenomen kan worden in de wijkvisie. Er is behoefte aan een dergelijk gebouw om activiteiten te kunnen organiseren binnen de wijk.

b. Rietplasvisie

Ivm overlast van schroeiplekken in het gras en het illegale stoken door verschillende personen bij de Rietplas, zijn er plannen gemaakt voor vaste bbq-plaatsen. Die moeten op ongeveer 30m. van de speeltoestellen komen.

Vanuit het publiek komt de vraag of er in deze ook rekening kan worden gehouden met kinderen die longproblemen hebben, zij kunnen last krijgen van de rook. De opmerking zal meegenomen worden.

Een andere opmerking vanuit het publiek is dat er veel afval ligt bij de eilandjes. Emco en Buurtsupport zouden dit moeten onderhouden.

Er is nog geen ontwikkeling in een openbaarverbinding. Het is ook de vraag of die er ooit gaat komen.

Vanuit de provincie is de regel gesteld dat honden niet meer te water mogen bij de zandstranden. Er zullen hoge boetes op staan.

Op het deel waar camping Playa Sandur gepland staat zal het nog wel toegestaan zijn, tot nader order.

Vanuit het publiek wordt de opmerking gemaakt dat dit ook zeker voor paarden zou moeten gelden.

Net als vorig jaar komen er weer schapen te lopen in het gebied bij de Rietplas. Het gebied zal worden uitgebreid.

c. Onyxdreef, dit terrein is van dhr Dijkhuis uit Hardenberg. Er lagen plannen bij de gemeente om op deze plek zorgwoningen te bouwen. De plannen die Futura had ingediend bij de gemeente werden niet door de welstandscommissie goedgekeurd. Op deze plek staan op het bestemmingsplan 6 woningen van het type 2-onder-1-kap gepland. Mochten dit 3 vrijstaande woningen worden dan zal het bestemmingsplan aangepast moeten worden.
Dhr. Dijkhuis zal worden gevraagd om de maaikosten voor zijn rekening te nemen zo lang er niet gebouwd gaat worden op deze plek.

- d. Openbaar Vervoer, met het opheffen van de bushaltes is er een eind gekomen aan de belbus in onze wijk. Hiervoor in de plaats zal een HUB-taxi komen die wijkbewoners naar het openbaar vervoer knooppunt zal brengen dat vanuit onze wijk gezien het dichtst bij is.
Dit zal in dit geval waarschijnlijk station Emmen-Zuid zijn. De tarieven liggen wel aanmerkelijk hoger dan die van de belbus. Het geheel behoeft nader onderzoek. Mochten er wijkbewoners zijn die ervaring hebben met deze vorm van openbaar vervoer dan horen wij als bestuur dit graag. Het zou mooi zijn als er een werkgroep zou komen die zicht bezig gaat houden met dit onderwerp.
Eén van de aanwezigen geeft aan contact te hebben gehad met de gemeente over dit onderwerp, maar dat daar door de gemeente geen prioriteit aan wordt gegeven.
Een ander geeft aan dat er veel verandert in het openbaar vervoer, je hoort vandaag wat gisteren besloten is, zonder enige vorm van inspraak.
- e. Geluidsoverlast A-37, de weg bestaat 10 jaar, de verkeersbelasting zal de komende jaren alleen maar toenemen, als de weg in Duitsland klaar is. Lang niet iedereen heeft geluidsoverlast van de snelweg, maar in sommige Dreven is sprake van een constante ruis.
De norm voor geluidsoverlast is plaatselijk verhoogd.
De natuurlijke geluidsbarrière bij de Golfbaan is gedeeltelijk verdwenen door het drastische kappen van bomen en bosjes. Dit om achterstallig onderhoud weg te werken.
Ook de Ericase straat geeft aanleiding tot opmerkingen. Vervolgens wordt verwacht dat de opwaardering van de Verlengde Herendijk meer geluid op gaat leveren. Op een vraag vanuit de zaal of het bestuur hier actief mee bezig zal gaan, wordt instemmend gereageerd.

* Rondvraag: Er wordt een opmerking gemaakt, door iemand uit de zaal over het openbaar maken van de notulen van bestuursvergaderingen.

* Sluiting.

In zijn enthousiasme heeft de voorzitter bevestigend geantwoord op een vraag uit het publiek of de notulen van de bestuursvergadering openbaar gemaakt kunnen worden. Echter bij nader inzien, na de vergadering heeft het bestuur toch anders besloten om de volgende redenen:

**Bewoners moeten er op kunnen vertrouwen dat hetgeen zij met het bestuur delen niet op straat komt te liggen.*

**Het openbaar maken van notulen kan de vrije gedachte in de discussie belemmeren.*

**Als er mededelingen van openbaar belang en voor de wijk zijn, kunnen deze naar buiten gebracht worden in de nieuwsbrief, website e.d..*

**Tevens speelt de nu in werking tredende Algemene Verordening Gegevensbescherming (AVG) van de Autoriteit Persoonsgegevens (AP) een rol.*

In het kader daarvan kan het bestuur uitdrukkelijk verklaren, dat ook persoonsgegevens die in het bestand van de Wijkvereniging staan niet met derden gedeeld worden, anders dan voor het strikt functioneren van de administratie noodzakelijk is.