

Notulen jaarvergadering Wijkvereniging Woonparc Sandur.  
11 april 2019-04-11  
Locatie: Parc Centrum, Bistro

### **Opening ledenvergadering:**

De voorzitter opent de vergadering.

Hij begint met een uitleg over de EOP (Erkend Overleg Partner van de gemeente) en belicht de mooie kanten onze mooie wijk.

Er zijn veel vrijwilligers actief in deze wijk, bijvoorbeeld de AED'ers, de organisatoren van activiteiten, die voor verbinding zorgen in de wijk, bezorgers van de nieuwsbrief en mensen die in de verschillende werkgroepen zitten.

De wijkvereniging krijgt veel meldingen vanuit de wijk op verschillende fronten.

De voorzitter wijst op het feit dat meldingen ook direct bij de gemeente gedaan kunnen worden. Op de website is hier een link voor te vinden.

Verder wil de voorzitter benadrukken, dat het bestuur van de wijkvereniging geen wijkagent is en ook geen actiegroep. Als wijkvereniging spreken wij nooit als individu maar altijd als groep.

### **notulen jaarvergadering 2018 (te vinden op de website)**

Vastgesteld zonder vragen.

### **verkiezing penningmeester**

Mevrouw Nijenkamp is vorig jaar tot penningmeester benoemd, nu gaat zij alleen de ledenadministratie nog doen. Mevr. van Rijn neemt haar functie van penningmeester over.

Ze wordt met applaus aangenomen en neemt plaats aan de tafel van het dagelijks bestuur.

*Op de vraag vanuit het publiek "treedt er niemand af?"* geeft de voorzitter aan dat het bestuur voldoende groot is en actief een nieuwe oproep was in dit geval dus niet nodig. Het bestuur bestaat uit 7 leden en een assistente, die zich vooral bezig houdt met de redactie van de nieuwsbrief.

### **financiën + kascommissie controle + nieuwe begroting**

Diverse mensen hebben zich het afgelopen jaar beziggehouden met de financiën.

Mevr. van Rijn heeft zoveel mogelijk op dezelfde voet verder doorgewerkt.

We hebben gezonde rekeningen, waar voldoende geld op staat.

*Vraag uit het publiek: "Geld geormerkt voor het voetpad aan de Aquamarijndreef?"*

Dit staat op de rekening gereserveerd. De gemeente zal 2/3 betalen en wij 1/3.

*Vraag uit het publiek: "Geld gereserveerd voor speeltoestellen?"*

Mevr. van Rijn legt uit dat wij gaan proberen voor dit geld plan C van de speeltoestellen af te ronden.

De kascommissie bestaat uit Mevrouw A. Tuin en de heer P. Klap. De kascommissie is bij mevr. Nijenkamp geweest en geeft aan dat de cijfers overeenkomstig zijn met het financiële overzicht. Dhr. Klap geeft aan blij mee te zijn met het afschaffen van de kleine kas, die een tijd geleden in het leven was geroepen.

Oproep voor mensen, die iets willen declareren: zorg ervoor dat er altijd een bon bij is, het gaat tenslotte om geld van de leden.

Er wordt decharge verleend. De kascommissie wordt bedankt voor haar werk.

Dhr. Klap wil nog wel een keer kascommissie-lid zijn. Dhr Baan wil wel kascommissie lid worden, hij was reservelid. Dhr. van Nus wil wel reserve zijn.

### **Begroting:**

Dhr. Klap geeft aan al een aantal jaar gestuurd te hebben op het naar beneden brengen van het eigen vermogen, maar dat is nog niet echt gelukt. Hij geeft aan dat de bank, dat het geld maar weinig rente oplevert.

De vraag is of wij dit als wijkvereniging en leden wel willen. We hebben een bestuur dat erg zuinig is. Er is bezuinigd op de kosten van de hondenpoepbakken en er zijn duurzame kerstbomen aangeschaft.

Het bestuur wil graag geld achter de hand houden, als er geen EOP geld binnen komt hebben wij geen probleem. De gemeente is soms erg laat met het uitbrengen van het geld dat wij als EOP krijgen. Er blijven EOP gelden over, die kunnen we oormerken voor projecten. Zoals de verbetering van paden/borden.

*Vraag uit het publiek* aan dhr. Klap: "Hebt u of hebben andere leden concrete plannen waar het geld aan uitgegeven dient te worden?" Dhr. Klap ontkent dit.

De voorzitter geeft aan misschien een Vuurvogelfeest te willen organiseren.

Mevr. Meesman (commissie speeltoestellen) geeft aan dat er geld gereserveerd moet worden voor vervanging van grote speeltoestellen.

Er wordt geopperd dat daar een aparte avond voor georganiseerd kan worden, om het uitgebreid over speeltoestellen te hebben.

Dhr. Klap geeft aan: "Bedenk plannen voor de jaarvergadering van volgend jaar voor het besteden van het geld." Dat kunnen aanwezigen doen, zij kunnen hun ideeën aangeven aan het bestuur. We kunnen hiervoor ook nog een oproep in de nieuwsbrief plaatsen. Willen leden op het geld blijven zitten of willen we uitgeven? Dat is de vraag die dhr. Klap aan de leden in de zaal stelt.

*Een van de leden* geeft aan dat het bestuur dit mag bepalen, zij zijn hiervoor aangesteld.

*Opmerking van een ander lid:* "houdt een ijzeren buffer aan en geef de rest uit aan plannen."

Dhr. Klap geeft aan dat het aantal leden is gegroeid door het huidige bestuur.

EOP gelden zijn volgens het bestuur voor de helft uitgegeven aan verbinding tussen inwoners wat ten goede komt van positieve gezondheid. Dit geldt voor alle bewoners in deze wijk. Een ieder kan gebruik maken van de georganiseerde activiteiten.

*Een van de bewoners* geeft aan dat er veel activiteiten zijn binnen de wijk, sinds 5 jaar, hij vindt dit geweldig. Het geld is amper beter te besteden. Veel bewoners maken hier gebruik van.

De begroting wordt door de leden goedgekeurd.

### **Pauze en toegang niet-leden.**

#### **Thema : diverse groen gerelateerde onderwerpen**

Welkom geheten door de voorzitter:

Dhr. Anjo Geertsema, adviseur Openbaar Groen (totaal openbaar groen in zijn algemeenheid) en speelvoorzieningen. Hij vertelt over werkzaamheden, die op dit gebied de afgelopen jaren hebben plaatsgevonden in en in de omgeving van Woonparc Sandur. (Zie voor het complete verhaal de bijlage).

## **Mededelingen**

- \*De Buitenspeeldag was vorig jaar een succes. Dit jaar 12 juni zal de dag weer georganiseerd worden. De organisatie kan nog wel wat hulp gebruiken, het is niet ingewikkeld, maar om de dag tot een succes te maken wel nodig.
- \*Er gaat veel geld om in mannen-, vrouwen en jeugd op Dreef.
- \*De eventuele prikpost, die vorig jaar op de jaarvergadering ter sprake is gekomen, kan volgens dhr. Sikkenga, bestuurslid, die uitgebreid onderzoek heeft gedaan, niet doorgaan. Volgens Treant zal er door te weinig mensen gebruik van gemaakt worden.
- \*Openbaar vervoer, of het gebrek daar aan is iets waar wij als bestuur weinig aan kunnen doen.
- \*A-37, geluidsoverlast daar zou een werkgroep voor kunnen komen, als er leden voor te vinden zijn.
- \* Dit geldt ook voor Parkeren/ Snoeien.
- \* Verlengde Herendijk plannen worden nog niet uitgevoerd, als wij meer weten houden wij u op de hoogte middels de website.
- \* Parc Sanduurzaam krijgt een vervolg/herstart. Meerdere mensen hebben zich hiervoor opgegeven. Dit zal nodig zijn voor de toekomst.
- \* Visie Rietplas is klaar en de Woonvisie is ook al klaar. Deze is in overeenstemming met de omgevingswet, die in de plaats is gekomen voor het bestemmingsplan. Als wijk zijn wij een pilot voor de gemeente.

## **Rondvraag**

- \* Is er meer bekend over de Grote Rietplas dat het een evenementterrein zal worden? De term "Evenementterrein" borrelt steeds weer op. Er is een aanvraag binnen gekomen bij de wijkvereniging voor een Oktoberfeest. Wij zien dit niet zitten bij de Rietplas. Het Bokzwienfeest is ook behoorlijk uit de hand gelopen.
- \* Hoe staat het met het gebied dat bekend staat als het campingterrein? De "Camping Playa Sandur" is een langlopend project. De Wijkvereniging is er druk mee geweest. Dit is deels terug te vinden in de Rietplasvisie en de Wijkvisie en gesprekken met evenementencoördinator (nieuwe functie binnen de gemeente)
- \* Is er sprake van een evenementenbestemming bij de Grote Rietplas? De evenementenbestemming staat ter discussie, dhr. Lubbers organisator van Hello Pop sprak over expansie van het festival. Hij zou er een evenementterrein van willen maken. Wij houden het samen met de wijkvereniging van de Rietlanden in de gaten.
- \* Er is het één en ander gebeurd bij Playa Sandur. De mening van alle buurtbewoners is duidelijk geworden.
- \* Vraag uit het publiek: "Welke rol nemen wij als wijkvereniging bij de camping?" De voorzitter wil wel verder ingaan op het verloop van de gebeurtenissen rond de camping. Maar wil de jaarvergadering overzichtelijk houden. Hij zal hier verder op ingaan na sluiting van de formele vergadering.

De voorzitter sluit de jaarvergadering

Het merendeel van de mensen blijft om naar de camping uitleg te luisteren.

- Het standpunt van het bestuur is dat de camping niet meer gewenst is op die plek. Op een andere plek zou kunnen, bijvoorbeeld grondruil. Niet zo dicht bij de wijk. Wij zijn een overlegpartner en geen actiegroep. Dat is wat wij steeds willen benadrukken.

De voorzitter geeft uitleg over de rol van de wijkvereniging. Dit aan de hand van brieven en gesprekken, die zijn gehouden met de gemeente en het consortium.

Einde van de bijeenkomst

## **Bijlage: Dhr. Geertsema, adviseur Openbaar Groen en Speelvoorzieningen.**

Er is een Boombeleidsplan dit is gemaakt nadat is 2005 problemen ontstonden, door niet planmatig weggezette snoei. In 6 jaar tijd moesten zo'n 12.000 bomen per jaar gesnoeid worden en een even groot aantal moest gekapt worden.

Er zijn 1500 bomen nieuw gepland.

Het planmatig boombeleid wordt nu naar 8 jaar gezet. Nieuwe bomen moeten na een aantal jaar gesnoeid worden.

Sommige oude bomen staan op verkeerde plekken. Deze zijn bijvoorbeeld honderd jaar geleden ergens neergezet, maar staan nu niet meer op goede plek, door de aanleg van wegen, fietspaden of woonwijken.

In Parc Sandur is dit niet veel gebeurd. Solitaire bomen vallen binnen het beleid van de gemeente. Het bos werd met 30% uitgedund om meer licht te krijgen, over 2 jaar zal dit waarschijnlijk weer gebeuren. De Golfbaan zou moeten gaan "dunnen" om hetzelfde resultaat te krijgen, meer licht en meer aanwas aan de grond.

De gemeente kapt geen bomen voor de opbrengst, maar voor een goed onderhoud. Zodat er meer licht en ruimte komt ook langs fietspaden.

**Vraag:** Groepen knotwilgen bij de Rietplas zijn doodgegaan, wordt daar nog iets aangedaan? Nee, in eerste instantie niet.

**Vraag:** Zijn er bomen weggehaald voor het Retropopfestival bij de Grote Rietplas of is dit in het onderhoudsplan gedaan?

De Populieren die daar stonden, zijn voor het festival verwijderd. Deze bomen worden zo'n 30 jaar oud en "geven" dan niets meer.

De Rietplas moet voor een grotere groep mensen te gebruiken zijn, niet alleen voor Woonparc Sandur.

**Vraag:** Er is al veel gesnoeid bij de Golfbaan, dit geeft veel geluidsoverlast van de A-37, wordt hier rekening mee gehouden?

Bos is geen geluidswal, het houdt hiervoor te weinig geluid tegen.

Het Golfbaanterrein is geen eigendom van de gemeente, dus is het aan de golfvereniging wat zij doen met snoeien. Er kan alleen advies uitgebracht worden.

**Vraag:** Zou de CO2 uitstoot teruggebracht kunnen worden door meer bomen te planten? Er wordt niet actief geplant met dit doeleinde. Het college heeft daar niet echt op ingezet. Er wordt gecompenseerd als er ergens gekapt wordt.

**Vraag:** Het onderhoud van het bos achter de wijk laat te wensen over, paadjes, doorsteekjes zijn overwoekerd. Wordt hier iets aan gedaan?

Parc Sandur heeft een open structuur. Er staan langs de hoofdwegen bomen.

Snoeien wordt planmatig opgepakt. 1x in de 4 jaar zal dat voor Parc Sandur zijn,

De Emco doet het normale groenonderhoud. Er mag altijd melding worden gedaan.

Area reiniging werkt op bestek, zij voeren uit wat opgedragen wordt.

Voor het schoonmaken van de wijk schoonmaken gaan we 1 ronde borstelen en daarna het onkruid ruimen met branders. Het blad wordt 1x per jaar geruimd.

Voor het zwerfafval willen we een samenwerking versterken tussen Emco (zal ook "troep" op moeten ruimen) en Buurtsupport.

Er wordt te weinig gemaaid (Opaaldreef/Topaasdreef), waardoor inwoner veel paardenbloemen in zijn tuin krijgt.

Transformatorhuisje staat te veel in het zicht er is een kaalslag gepleegd.

Nu klimmen kinderen op het huisje. De buurt heeft aangegeven dat er iets moest gebeuren en dat is gedaan. Inwoners mogen een melding doen bij de gemeente, als ze iets veranderd willen zien. De meerderheid in een straat/wijk bepaalt wat er gebeurt. Het ligt niet meer alleen bij de gemeente, De gemeente geeft slechts advies.

**Vraag:** Kunnen bomen weggehaald worden als ze in de weg staan voor zonnepanelen op daken? Nee, hier gaat de gemeente niets aan doen. Dat is dus tegenstrijdig met het beleid van de gemeente om zonnepanelen te promoten. De inwoner zal zich hiervoor moeten richten op de politiek.

Bij de ingangspartij hebben schapen gelopen. Er was behoorlijk wat frustratie bij de schapenboer, omdat er veel commentaar was op hem toen de schapen daar bij de hitte van vorig jaar bleven lopen. Schapen zijn dieren die hier goed tegen kunnen.

De bedoeling is dat er een permanente afrastering komt. De schapen zullen grazen van mei tot oktober.

Dit wordt een probleem voor de Vuurvogelroute en de mountainbike route. Hier zal een oplossing voor moeten worden bedacht. Dhr. Geertsema komt met een voorstel richting de wijkvereniging. Tekeningen en andere stukken kunnen aangeleverd worden.

Als er overeenstemming wordt gevonden zal een half-verhard voetpad in Parc Sandur langs de Aquamarijdreef worden gerealiseerd. Dit staat al een aantal jaren op het verlanglijstje van de wijkvereniging. Er zal ook een verbinding gemaakt worden richting het fietspad aan de Sandurdreef.

De bestaande Graluxpaden worden heel nat bij regen, maar hebben ook een harde ondergrond, waardoor het water niet weg kan. Gemeente breed worden paden aangepakt als er knelpunten (grote gaten) zijn, die worden in eerste instantie gerepareerd.

**Vraag:** Wordt de geelverkleuring langs de paden veroorzaakt door het gebruik van Onkruidverdelger?

Nee, dat wordt niet meer gebruikt, al 4 jaar niet meer. Ze zijn verboden. Er worden door Emco nu branders gebruikt om onkruid te verwijderen. Paden die te veel overwoekerd zijn worden ook aangepakt. De gemeente wil meer kwaliteit leveren en gaat dus langs met een klepelmaaier.

**Vraag:** Het laatste stukje voetpad van de Opaaldreef houdt zo maar ineens op, is hier iets aan te doen? De "hoekje" geeft verkeerstechnisch problemen, daar is door een verkeersdeskundige al naar gekeken. De situatie zal opnieuw bekeken moeten worden en misschien in overleg met het Parc Centrum veranderd worden.

De waterkwaliteit, zwemwater moet in stand blijven, voor zwemmers, vissers, vaarliefhebbers. Er is geen invoer van ander water, dat zou verrijkt water zijn en dat mag niet. Dit zou de komst van blauwalg veroorzaken.

Het pijlbeheer geeft aan dat de plas op een helling ligt. Het water infiltreert door de dijkjes richting de kanovijver en wordt door een pomp teruggebracht naar de Grote Rietplas.

**Opmerking:** De klep zit dicht, het water komt niet door een buis.

Dat zie je niet gebeuren, maar het gebeurt wel. Er zal ondergrondse druk gehouden moeten worden, anders is er geen water meer in de Rietplas.

Afgelopen jaar heeft de Rietplas in een negatief daglicht gestaan, met name bij het nemen van metingen van zwemwaterkwaliteit.

Er hebben honden gezwommen, paarden zijn er doorgegaan, ganzen zijn ook boosdoeners. De ganzen bij de Rietplas zijn Nijlganzen dit zijn exoten. Ze broeden in bomen en struiken, die zijn dus verwijderd van de eilanden, er komt ruig gras.

15 Eieren per nest zijn geen uitzondering. Er zijn nu al meer dan 200 eieren van ganzen geruimd, zodat ze zich niet nog explosiever kunnen voortplanten. De ganzen houden niet van ruig gras, ze lopen dus niet bij de kanobaan.

In de periode dat er gezwommen kan worden, mogen honden niet het water in bij het strand. Een alternatieve locatie voor honden is gevonden in de omgeving van de kanobaan.

**Vraag:** Honden poepen en plassen niet in het water. Rapport waterschap spreekt niet over link tussen honden en zwemkwaliteit. Zomer 2018 was het water goed zelfs bij het hondenstrand. Dus waarom wordt de hond als mede-veroorzaker gezien?

Het is een recreatief gebied voor iedereen, daarom geen honden op het strand. Mensen die willen zonnen en zwemmen zullen het niet altijd prettig vinden om honden op dezelfde locatie te hebben.

**Opmerking:** De honden poepen en plassen wel degelijk in het zand van het strand. Hondenclubs laten honden uit, bij het gebied waar boten te water kunnen.

Bord "geen honden" komt terug. Er zal op gehandhaafd worden.

Op het strand komt dit jaar tijdens het zwemseizoen een tijdelijke toiletvoorziening. In welke vorm is nog onduidelijk.

**Vraag:** Wordt er nog meer gedaan aan de kwaliteit van het water.

Riet heeft een zuiverende werking dus dat zal in stand moeten blijven.

Bruinalg lijkt zo goed als weg, maar ligt op de bodem. Het blijft hierbij. Het uitgangspunt van waterschap is om de bodem zo veel mogelijk met rust te laten.

De uitleg van Dhr. Geertsema is terug te vinden op de website. En ook deels op de Rietplasvisie.

**Vraag:** Zou het water belucht kunnen worden d.m.v. een fontein in het water bij de ingangspartij? Daar is al eens sprake van geweest.

Het plaatsen van een fontein zou de algengroei stimuleren, dat zou niet aan te raden zijn.

**Vraag:** Zou het mogelijk zijn om i.v.m. Hello Pop Festival, het bospad te verharden?

De wijkvereniging heeft een woonvisie liggen, misschien zou hier iets mee gedaan kunnen worden.

We hebben een overleg gehad met de evenementencoördinator, we gaan hier ook op in.

**Opmerking:** Het hondenstrand zal niet veel gebruikt gaan worden. Het water is heel vies. Honden komen er stinkend uit.

Als wijkvereniging zijn we al bezig geweest om inwoners bij elkaar te krijgen om plannen te maken over honden. Bijvoorbeeld een hondenspeeltuin. De groep is toen niet tot stand gekomen. Nu hebben zich nu weer inwoners aangemeld om over dit onderwerp te praten. Inwoners uit Woonparc Sandur en de Rietlanden.

De gemeente wil graag een passende oplossing voor iedereen.

*Dhr. Geertsema had enige tijd geleden al tekeningen met uitleg over hondenstrand en ganzen verstrekt. Deze staan op de website.*